

Projekt umowy

Zawarta w dniu..... 2026r. pomiędzy:

spółką **Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury „KOS-EKO” Sp. z o. o. z siedzibą w Kościerzynie** adres ul. Strzelecka 30A, 83-400 Kościerzyna, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000044459, posiadającą NIP 591-000-41-73, REGON 191379020, z kapitałem zakładowym w wysokości 38.665.200,00 zł, reprezentowaną przez:

1. Roberta Fennig

-

Prezesa Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....wpisanym do....., numer NIP:.....,

REGON.....

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie całości przedmiotu zamówienia, którym jest przeprowadzenie audytu, szkoleń oraz dostawa sprzętu, usług i oprogramowania w ramach projektu „Cyberbezpieczne Wodociągi” realizowanego w ramach Projektu grantowego dla przedsięwzięcia pod nazwą **Cyberbezpieczny Kościerski wodociąg**, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego zapisami SWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia2026 r. stanowiącą załącznik nr.... do umowy.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach Inwestycji C3.1.1. Konkurs Grantowy – Cyberbezpieczne Wodociągi, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach programu Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększenia Odporności.
3. Szczegółowy sposób wykonania przedmiotu umowy określony jest w dokumentacji postępowania, w tym w Opisie przedmiotu Zamówienia dla części II, stanowiącym załącznik nr..... do SWZ i umowy.

§ 2**Termin i miejsce wykonywania zamówienia**

1. Termin realizacji I Obszaru zamówienia (organizacyjny) ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2026 r.
2. Termin realizacji II, III oraz IV Obszaru zamówienia (kompetencyjny i techniczny IT oraz OT)) ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 30.11.2026 r.
3. Zamówienie będzie realizowane w miejscowości Zamawiającego. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez Wykonawcę do miejsc wskazanych przez Zamawiającego w zakresie opracowania, wdrożenia dokumentacji oraz wykonania audytów.

§ 3**Warunki realizacji umowy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie mienia znajdującego się na terenie Zamawiającego w wyniku realizacji niniejszej umowy, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek zniszczeń w udostępnionym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia związanej z tym szkody na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku gdy Wykonawca nie naprawi szkody w mieniu znajdującym się na terenie Zamawiającego lub nie naprawi szkody w udostępnionym przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo według własnego uznania: żądać naprawienia powstałej szkody w całości poprzez zapłatę określonej kwoty stanowiącej równowartość kosztów naprawy lub naprawy i/lub wymiany uszkodzonego mienia według danych/rachunków przedstawionych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi pracami.
3. Wykonawca:
 - a) zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami branżowymi;
 - b) odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy;
 - c) odpowiada za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji umowy jak za własne działania i zaniechania;

Specyfikacja Warunków Zamówienia dla zadania pn. : **Cyberbezpieczny Kościerski Wodociąg**

- d) zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub upadłościowego.
4. Powierzenie przez Wykonawcę poszczególnych zadań wchodzących w skład I części zamówienia podwykonawcy, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tego zakresu zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) bieżących i ścisłych kontaktów z przedstawicielem Zamawiającego, polegających na uzgadnianiu wszystkich kwestii, mających wpływ na prawidłową realizację przedmiotu zamówienia;
 - b) prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami prawa, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i wymagane uprawnienia oraz ponosi odpowiedzialność z tego tytułu;
 - c) skompletowania na czas odbioru końcowego, przewidzianą prawem dokumentację;
 - d) wykonać przedmiot umowy do wskazanej lokalizacji na koszt własny i własnym staraniem.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) sprawnej i efektywnej koordynacji zamówienia, w tym uzgadniania wszystkich kwestii merytorycznych, mających wpływ na prawidłową i efektywną realizację umowy;
 - b) sprawnego i terminowego przeprowadzenia procedury odbioru końcowego;
 - c) zapłaty Wykonawcy jego wynagrodzenia na zasadach i w terminach określonych niniejszą umową.

§ 6.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów prac:
 - a) odbiory częściowe, po wykonaniu zadania wchodzącego w skład I części zamówienia - potwierdzone protokołem odbioru częściowego
 - b) odbiór końcowy – terminem odbioru końcowego jest data odbioru całości przedmiotu umowy,
 - c) czyli podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wykonanego w pełnym zakresie usług określonych w §1 umowy i SWZ – potwierdzony protokołem odbioru końcowego.
2. Protokół odbioru sporządzony zostanie pod rygorem nieważności w formie pisemnej, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Protokół odbioru częściowego będzie podstawą do wystawienia faktury częściowej i dokonania zapłaty części wynagrodzenia.
4. Podpisanie protokołu nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi, nienależytego wykonania umowy, w szczególności w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru.

§ 7.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr do niniejszej umowy, jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi dla całości zamówienia
Cena ofertowa z VAT:.....zł (słownie.....)
VAT:.....zł
Cena netto (bez VAT):.....zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
4. Strony ustalają, że faktury dokumentujące czynności wykonane w ramach umowy będą wystawiane i przesyłane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość danych zawartych w fakturze oraz za jej skuteczne przesłanie do KSeF. W przypadku odrzucenia faktury przez system, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wystawienia poprawnej faktury.
6. Faktura zostanie uznana za doręczoną Zamawiającemu w dniu nadania jej numeru identyfikującego w systemie KSeF.
7. Termin płatności faktury do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi- przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, przy czym za datę płatności faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję praw z umowy z Wykonawcą.

Specyfikacja Warunków Zamówienia dla zadania pn. : **Cyberbezpieczny Kościerski Wodociąg**

9. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku i usług (tzw. Biała lista podatników VAT) Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się od zapłaty do momentu, w którym Wykonawca wskaże prawidłowy rachunek bankowy spełniający ww. wymagania. W taki wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odsetek za opóźnienia, ani do wstrzymania realizacji przedmiotu umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
11. Zamawiający przewiduje 2 płatności w ramach niniejszej umowy, tj. płatność pierwsza za realizację zadań w ramach I Obszaru, oraz płatność końcową za realizację pozostałego zakresu zamówienia (Obszar II, III oraz IV).

§ 8.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobami wyznaczonymi do nadzoru nad realizacją niniejszej umowy i podpisania protokołu odbioru są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
Imię i Nazwisko tel. kontaktowy:ze
 - b) strony Wykonawcy:
Imię i Nazwisko tel. kontaktowy:
2. Zmiana ww. osób wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony, nie wymaga jednakże aneksu do umowy.

§9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane zadania i dostarczony sprzęt, oprogramowanie, konfigurację oraz wdrożenie na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca usunie wszelkie błędy i niezgodności w opracowanej dokumentacji, a w terminie 5 dni roboczych od zgłoszenia.
3. Czas reakcji oraz obsługi zgłoszeń serwisowych realizowany będzie zgodnie z wymaganiami SLA określonymi w OPZ
4. Ochrona gwarancyjna rozpoczyna się od daty odbioru końcowego bez wad.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przeglądu i aktualizacji dokumentacji w zakresie wynikającym z wdrożenia, wsparcia Zamawiającego w zakresie funkcjonowania dokumentacji, udzielania konsultacji dot. stosowania procedur SZBI i SZCD.
6. W przypadku niewykonania gwarancji w terminie, Zamawiający może zlecić je osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
8. Zamawiającemu przysługuje wybór uprawnień z rękojmi lub gwarancji.

§10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) niewykonania umowy – 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1,
 - b) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu , o którym mowa w § 2 ust.1 - 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień,
 - c) zwłoki w usunięciu usterek, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2 – 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień,
 - d) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Łączna wartość kar nie przekroczy 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Kary, o których mowa w ust. 1 nie wykluczają możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Naliczanie kar umownych odbywa się proporcjonalnie i zgodnie z zasadą proporcjonalności.

§ 11

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy, w następujących sytuacjach:
 - a) zmiana stawki podatku VAT – w przypadku zmiany przepisów prawa, w zakresie wynikającym z tej zmiany,
 - b) zmiany terminu realizacji Umowy – wyłącznie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, awarie infrastruktury niezależne od Stron),
 - przerw w realizacji wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - konieczności wprowadzenia zmian w zakresie przedmiotu zamówienia wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania,

Specyfikacja Warunków Zamówienia dla zadania pn. : **Cyberbezpieczny Kościerski Wodociąg**

- opóźnień w dostawach sprzętu wynikających z zakłóceń łańcucha dostaw niezależnych od Wykonawcy, należycie udokumentowanych, konieczności przeprowadzenia dodatkowych testów lub uzgodnień technicznych wynikających z integracji z istniejącą infrastrukturą Zamawiającego, konieczności dostosowania systemu do nowych zagrożeń cyberbezpieczeństwa lub zmian w architekturze IT Zamawiającego,
 - zmiany końcowej daty kwalifikowalności wydatków w Inwestycji C3.1.1. Konkurs Granowy – Cyberbezpieczne Wodociągi.
- c) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia – w przypadku zdarzeń losowych lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem zapewnienia osób o kwalifikacjach nie niższych niż wymagane w OPZ.
 - d) zmiany wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację Umowy,
 - e) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli Organ Finansujący dokona zmiany (przedłużenia) terminu zakończenia operacji,
 - f) zmiany nieistotne – tj. takie, które nie prowadzą do zmiany charakteru Umowy oraz których łączna wartość nie przekracza 10% wartości Umowy.
- 2. Każda zmiana Umowy nie może prowadzić do naruszenia zasad konkurencyjności, ani zmiany charakteru Umowy.
 - 3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
 - 4. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie po uprzednim uzasadnieniu jej konieczności przez Stronę wnioskującą.
 - 5. Zmiany umowy nie mogą prowadzić do naruszenia zasad kwalifikowalności wydatków, zasad programu KPO/KPOd ani zasad konkurencyjności BK2021. Wszelkie zmiany wymagają uprzedniej akceptacji Instytucji Zarządzającej, jeżeli jest to wymagane przepisami programu.

§ 12

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy, w całości lub w części, w zależności od uznania Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - a) zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy przekraczającej 7 dni roboczych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 (z uwzględnieniem § 11 ust. 1 pkt. lit. f) niniejszej Umowy),
 - b) wykonywania umowy niezgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia lub postanowieniami projektu umowy dla I części zamówienia załącznik nr 2 do SWZ
 - c) przerwania realizacji umowy przez Wykonawcę na okres dłuższy niż 5 dni roboczych bez uzasadnionej przyczyny,
 - d) odmowy usunięcia stwierdzonych wad lub usterek pomimo wezwania,
 - e) rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę.
- 2. Przed odstąpieniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń, o których mowa w ust.1 i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni roboczych na ich usunięcie. Odstąpienie od umowy nie nastąpi przed upływem dodatkowego terminu, o którym mowa w zd. 1.
- 3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Klauzula poufności Załącznik nr 8 do SWZ

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności i przestrzegania zasad bezpieczeństwa informacji zgodnie z polityką Zamawiającego.
- 2. Przez Informacje Poufne rozumie się wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia, w szczególności:
 - a) informacje techniczne i technologiczne dotyczące infrastruktury IT Zamawiającego, w tym środowiska serwerowego, macierzy dyskowych, systemów wirtualizacji oraz mechanizmów wysokiej dostępności (HA),
 - b) informacje dotyczące architektury systemów, konfiguracji środowiska, topologii sieci oraz stosowanych zabezpieczeń,
 - c) dane dotyczące przechowywania, przetwarzania i odtwarzania kopii zapasowych, w tym parametry RPO/RTO,
 - d) wszelkie dane i informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - e) inne informacje organizacyjne, techniczne lub handlowe, które nie są publicznie dostępne.
- 3. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykorzystywania Informacji Poufnych wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy,
 - b) nieudostępniania Informacji Poufnych osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - c) zapewnienia, aby osoby zaangażowane w realizację umowy również przestrzegały obowiązku poufności.
- 4. Obowiązek poufności obowiązuje przez cały okres realizacji umowy oraz przez okres co najmniej 3 lat po jej zakończeniu, z zastrzeżeniem, że w zakresie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa obowiązek ten trwa przez okres ich ochrony wynikający z przepisów prawa.
- 5. Naruszenie obowiązku poufności stanowi podstawę do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14**Klauzula RODO**

1. Strony oświadczają, w myśl art. 28 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), iż posiadają wystarczające środki techniczne i organizacyjne celem zapewnienia wystarczających gwarancji przetwarzania powierzonych danych osobowych w ramach niniejszej umowy.
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy w tym zakresie i odpowiada za działanie podwykonawcy jak za działania własne.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania powierzonych w ramach niniejszej umowy danych osobowych, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami, jakie poniósł w związku z naruszeniem, w tym w szczególności wszelkimi karami, grzywnami czy opłatami nałożonymi na Zamawiającego przez organy administracji.

§ 15**Zasady horyzontalne UE**

1. Wykonawca oświadcza, iż realizacja zamówienia jest zgodna z:
 - a) zasadą równości szans i niedyskryminacji;
 - b) zasadą równości kobiet i mężczyzn;
 - c) zasadą dostępności dla osób z niepełnosprawnościami;
 - d) zasadą zrównoważonego rozwoju –racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych;
 - e) zasadą długotrwałego wpływu przedsięwzięcia na wydajność i odporność gospodarki polskiej;
 - f) zasadą DNSH – „nie czyń poważnych szkód”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadą DNSH oraz do złożenia oświadczenia, o którym mowa w Załączniku nr, przed podpisaniem umowy.

§ 16**Rozwiązywanie sporów**

W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji przedmiotu umowy.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**